



PROJEKTOWANIE,
NADZORY
BUDOWLANE.

JK-BUD s.c. Justyna Wiśniewska, Kamila Patura
97-400 Bełchatów, ul. Grota Roweckiego 21, lok. 206,
email: jkbudsc@gmail.com,
tel. +48 660 438 742
tel. +48 786 922 113

PROJEKT TECHNICZNY

NAZWA ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO:	„ZAGOSPODAROWANIE DZIAŁKI USŁUGOWEJ DLA POTRZEB BUDYNKU USŁUGOWEGO - MAŁA GASTRONOMIA WRAZ Z INFRASTRUKTURĄ TECHNICZNĄ ORAZ MAŁĄ ARCHITEKTURĄ: ETAP I: ZAGOSPODAROWANIE ZIELENIĄ I INFRASTRUKTURĄ TECHNICZNĄ BUDOWA MAŁEJ ARCHITEKTURY.” NA DZIAŁCE NR 1516/2, OBR. 10 KSAWERÓW PRZY UL. JANA PAWŁA II 16 W KSAWEROWIE.
ADRES INWESTYCJI	gm. Ksawerów, obr. 10 Ksawerów, dz. nr ewid. 1516/2 ID działki: 100805_2.0010.1516/2
KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO:	VIII XXVI
INWESTOR:	GMINA KSAWERÓW Ul. Kościuszki 3H 95-054 Ksawerów

IMIĘ I NAZWISKO	SPECJALNOŚĆ, NUMER UPRAWNIENI BUDOWLANYCH	ZAKRES OPRACOWANIA	DATA	PODPIS
mgr inż. arch. Małgorzata Suchorska	Architektoniczna bez ograniczeń 41/R-156/ŁOIA/08	ARCHITEKTURA	10.2025	
mgr inż. Kamila PATURA	Konstrukcyjno-budowlana bez ograniczeń LOD/2329/PWOK/14	KONSTRUKCJA	10.2025	
mgr inż. Jacek LEWERA	Instalacyjna bez ograniczeń w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych LOD/3222/PBE/17	BRANŻA ELEKTRYCZNA	10.2025	
NR TOMU IV		NR EGZ. 1		DATA PAŹDZIERNIK 2025



SPIS TREŚCI:

1. ZAŁOŻENIA I WYTYCZNE PROJEKTOWANEJ INWESTYCJI.....	
1.1. PRZEDMIOT INWESTYCJI.....	
1.2. PODSTAWA OPRACOWANIA.....	
1.3. INWESTOR I LOKALIZACJA INWESTYCJI.....	
2. ZAGOSPODAROWANIE DZIAŁKI LUB TERENU.....	
2.1. ISTNIEJĄCY STAN ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI LUB TERENU.....	
2.2. PROJEKTOWANE ZAGOSPODAROWANIE DZIAŁKI LUB TERENU.....	
2.3. ZESTAWIENIE POWIERZCHNI POSZCZEGÓLNYCH CZĘŚCI ZAGOSPODAROWANIA TERENU.....	
3. GEOTECHNICZNE WARUNKI I SPOSÓB POSADOWIENIA OBIEKTU.....	
4. ROZWIĄZANIA KONSTRUKCYJNO-MATERIAŁOWE POSZCZEGÓLNYCH ELEMENTÓW ZAGOSPO- DAROWANIA TERENU.....	
5. DANE DOTYCZĄCE WARUNKÓW OCHRONY PRZECIWPOŻAROWEJ.....	